COMPANY BROCHURE

住宅日和

じゅうたくびより

会社案内

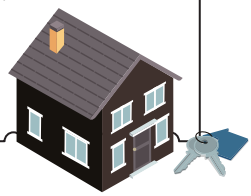
What's JUTAKU-BIYORI?

全国初！光熱費保証がスタート！！

住宅日和は、エアコン1台の全館空調システムを搭載したオール電化住宅を提供する会社。

エアコン1台なのに年中快適で過ごすことができ、太陽光発電なしで月の平均光熱費1万円台を実現し、

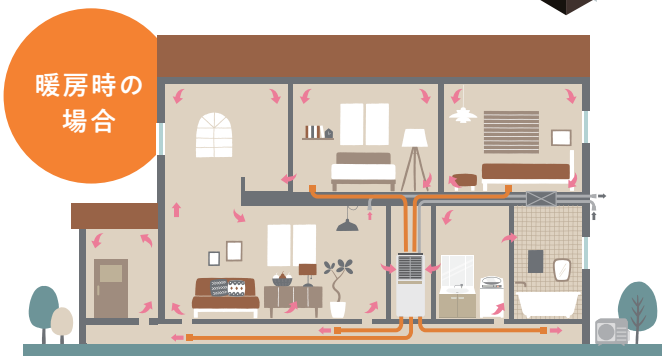
さらに光熱費の保証を行う全国で唯一の住宅会社です。



POINT 01

全館空調

住宅日和の全館空調システムは、
夏も冬も冷暖房はエアコン1台だけ。



01

住宅1棟ごとに空調熱負荷（出入り・発生する熱量）を計算して、構造や間取りに合わせてダクト設計を行うことで最小限のエネルギーで最大限の効果を発揮できるようにしています。

02

ダクト（パイプ）での送風は、各部屋に設置する「吹出口」からも微弱な温風/冷風として放出され、家全体に「空気の流れ（対流）」を作り出しています。

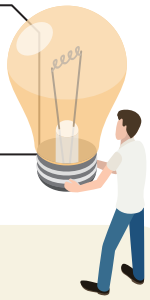
03

住宅日和は「この全館空調システム」と「高気密高断熱」住宅とを組み合わせ、全館空調で配分された暖気/冷気が各部屋から外に逃げない住宅を作っています。

POINT 02

光熱費保証

これまでの実績と性能への自信から、全ての住宅に対して
光熱費の保証を行います。



光熱費保証について

☑ 当社基準光熱費を上回ってしまったら差額を当社が負担します!

引き渡しから3年間、1年間の光熱費が当社で定める基準光熱費を上回った場合、差額分の光熱費について保証します。

☑ 当社基準光熱費を下回ったらお祝い金をプレゼントします!

下回った場合は10万円をお支払いするものです。電気代は、使用方法や使用時間帯によって金額が変動します。

オール電化（スマート電化）での生活が初めてという人のためにも、引き渡しから3年間は光熱費の保証をすることで、
安心して住みながらオール電化（スマート電化）の生活に慣れていくことができます。

POINT 03

光熱費

住宅日和の全館空調システムは、夏も冬も冷暖房はエアコン1台だけ。太陽光発電設備がなくても、光熱費を大きく下げることができます。

【例】

作成日:2022年6月6日

オール電化住宅　全館空調システム

家族構成	4人家族（ご夫婦+お子様2人）	請求年月	2021年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2022年1月	2月	3月	4月	5月	年間電気料金	年間光熱費 1ヶ月平均
建設場所																
建物	126.70㎡(38.25坪)	使用電力（kWh）	260	306	442	344	314	467	663	1,311	1,133	789	621	380	¥215,206	¥17,934
契約種別	eタイム3 プラス															
契約容量	6kVA															
冷暖房機器	エアコン 5.0KW ×1台															
給湯設備	エコキュート 370ℓ	電気料金（円）	8,955	10,329	14,702	12,017	10,752	15,089	19,282	36,798	31,849	22,826	19,525	13,082		
調理器具	IHクッキングヒーター															

オール電化住宅　全館空調システム

家族構成	4人家族（ご夫婦+お子様2人）	請求年月	2021年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2022年1月	2月	3月	4月	5月	年間電気料金	年間光熱費 1ヶ月平均
建設場所																
建物	104.34㎡(31.50坪)	使用電力（kWh）	347	369	538	391	347	517	598	1,199	1,005	1,014	832	545	¥224,249	¥18,687
契約種別	eタイム3 プラス															
契約容量	6kVA															
冷暖房機器	エアコン 4.0KW ×1台															
給湯設備	エコキュート 370ℓ	電気料金（円）	10,141	11,094	17,076	12,438	11,032	14,663	16,213	32,697	28,430	28,697	25,074	16,694		
調理器具	IHクッキングヒーター															

※黒色はエアコン未使用時　※青色は冷房エアコン使用時（24時間稼働）　※赤色は暖房エアコン使用時（24時間稼働）

年間光熱費（平均）
218,676円

- 当社調べ平均で平均18,223円/月
- 給湯・暖房・冷房・テレビもパソコンもぜ～んぶ含めてこの光熱費!
- 冬は暖房、夏は冷房を24時間稼働させてこの金額!

当社のガス併用住宅のお客様

都市ガス　エコジョーズ　床暖房

家族構成	5人家族（ご夫婦+お子様3人）	請求年月	2021年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2022年1月	2月	3月	4月	5月	各種料金合計	年間光熱費 1ヶ月平均
建設場所																
建物	110.97㎡(33.50坪)	電気料金（円）	9,874	12,759	13,754	11,141	14,105	15,805	16,244	16,167	14,181	15,660	14,720	14,075	¥168,485	
契約種別	eタイム3 プラス															
契約容量	12kVA	都市ガス（円）	9,289	8,193	7,561	7,187	8,103	23,575	23,043	34,464	30,108	29,589	26,637	19,862	¥227,611	¥33,008
冷暖房機器	エアコン 4.0KW ×1台															
給湯設備	エコジョーズ	※都市ガス用エコジョーズを設置。床暖房、給湯、ガス調理器を使用。　夏季のみエアコン冷房をしています。											年間光熱費合計		¥396,096	
調理器具	ガスレンジ															

年間光熱費
396,096円

差額は、年間177,420円（月平均約14,785円）
40年で約709万円もの差額となります。

予算＝住宅価格＋光熱費の時代に！

光熱費の差額が 月々10,000円の場合 → 40年の差額 総額4,800,000円

光熱費の差額が 月々20,000円の場合 → 40年の差額 総額9,600,000円

総額は同じ!

住宅価格：1800万円
光　熱　費：3.8万円/月

＝

住宅価格：2760万円
光　熱　費：1.8万円/月

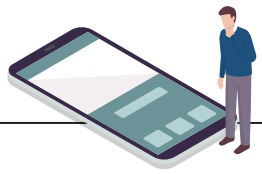
会社概要

会社名	株式会社 住宅日和
代表取締役	日和　公
建設業許可	(般-4)石第22947号
宅地建物取引業許可	北海道知事　石狩(1)第9071号
所在地	〒002-8071 北海道札幌市北区あいの里1条6丁目2番2号 ネオ・シティーあいの里Bステージ2号棟 1F
フリーダイヤル	0120-832-836
事業内容	1.戸建注文住宅事業 2.リフォーム事業 3.不動産売買仲介事業 4.住宅・不動産支援事業

車でお越しの際は駐車場をご案内しますのでお電話ください。

お気軽にご相談ください

0120-832-836



WEB

住宅日和
じゅうたくびより

住宅日和公式ホームページ　https://j-hiyori.com/

Instagramの投稿をより詳しく解説した情報や、ブログ限定で発信している情報など、住宅日和のことをより知ることができます。

住宅日和公式／注文住宅　@jyutakubiyori.sapporo

Instagramの投稿をより詳しく解説した情報や、ブログ限定で発信している情報など、住宅日和のことをより知ることができます。

失敗しないマイホーム計画の手引き　@jyutakubiyori.planning

家づくりやマイホームを「計画予定・計画中・断念した人」に設計・デザイン・土地探し・住宅ローンなどの役立つ情報などを業界の裏事情も交えながら発信しています。

LINE公式アカウント

注文住宅のご相談はもちろん、土地探しや住宅全般に関してお気軽にお問合せ頂けます。